

REGIONE SICILIANA  
COMUNE DI SCIACCA (AG)  
PIANO REGOLATORE GENERALE  
(L.R. n. 71 del 27/12/1978 e successive modifiche e integrazioni)

**VERBALE**

**Sullo stato di consistenza delle aree destinate ad attrezzature, parcheggi e servizi pubblici, prevista dal PRG di Sciacca.**

*(Art. 12 del Capitolato d'Oneri)*

A seguito di sopralluoghi effettuati congiuntamente dal geometra comunale Vito Friscia - incaricato dal dirigente della ripartizione urbanistica arch. Leonardo Fauci - con il componente del gruppo di progettazione, arch. Pietro Alberto Piazza, si rappresenta qui di seguito:

Si è verificata la corrispondenza tra lo stato di fatto e le aree destinate ad attrezzature, parcheggi, e servizi previsti dal PRG di Sciacca.

Dalle verifiche effettuate si è potuto accertare che la maggior parte delle aree destinate ad attrezzature, servizi e parcheggi sono libere - così come indicato nelle tavole di progetto del PRG già presentato al Comune di Sciacca - mentre in alcune aree destinate ad attrezzature, parcheggi e servizi pubblici sono state rilevate presenze di manufatti di varia natura, non riportati nelle mappe fornite dal Comune di Sciacca. Queste ultime sono qui elencate per ciascuna tavola di progetto negli Allegati A ed individuati per ciascuna area in singole fotocopie e fotografie numerate progressivamente.

Da quanto emerso dai sopralluoghi, i progettisti del nuovo PRG di Sciacca, gli Arch. Proff. Nicola Giuliano Leone (capogruppo), Pasquale Culotta, Giuseppe Dato, Bruno Gabrielli, P. Alberto Piazza (segretario di coordinamento) dichiarano che comunque le porzioni di aree occupate non incidono in modo significativo sul rispetto dei parametri definiti dal D. M. 1/4/68 n°1404 e 2/4/68 n°1444.

Si precisa che non è stata verificata la consistenza delle aree destinate ad attrezzature e servizi pubblici, in quanto riguardanti il Piano Particolareggiato Isabella elaborato dall'Ufficio Tecnico Comunale. In fede

Per i progettisti:

Arch. Nicola Giuliano Leone (capogruppo)

Arch. Pietro Alberto Piazza (segretario di coordinamento)

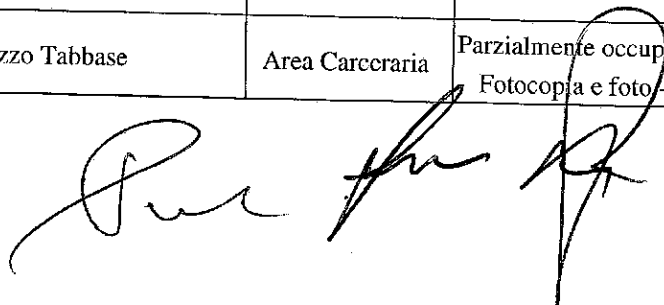
Il Tecnico Comunale Incaricato

Il Dirigente Ripartizione Urbanistica

COMUNE DI SCIACCA (AG) - PIANO REGOLATORE GENERALE

**ALLEGATO** al Verbale sullo stato di consistenza delle aree destinate ad attrezzature e servizi pubblici  
TAVOLE di PROGETTO scala 1: 2000, tav. 5/a...5/h

Tav. di progetto	Scheda di rilievo planimetrico e fotografico	Zona verificata	Destinazione di progetto	Descrizione stato di fatto
5/a		da rilevare		
5/a	5.a/1	San Marco Via San Marco	Area Parcheggio	Parzialmente occupata da cabina Enel - Fotocopia e foto -
5/a	5.a/2	San Marco Via torre del tradimento	Area Parcheggio	Parzialmente occupata da antenna TV - Fotocopia e foto -
5/a	5.a/3	San Marco Via dei micenei	Area Parcheggio	Parzialmente inglobata in situazione abitativa consolidata - Fotocopia e foto -
5/a	5.a/4	San Marco Lottizz.Santangelo	Attrezzatura	Parzialmente occupata da villino per circa 1000 mq - Fotocopia e foto -
5/a	5.a/5	San Marco Lottizz.Santangelo	Area Parcheggio	Lottizzazione Santangelo - area inglobata nei lotti edificati a villette -Fotocopia e foto -
5/a	5.a/6	San Marco Lottizzazione Martorana	Area Parcheggio	Parzialmente occupata area da villetta - Fotocopia e foto -
5/a	5.a/7	San Marco Lottizzazione Martorana	Area Parcheggio	Parzialmente occupata area da villetta - Fotocopia e foto -
5/a	5.a/8	San Marco Via del villaggio	Area Parcheggio	Inglobata in sistema abitativo consolidato - Fotocopia e foto -
5/a	5.a/9	San Marco Inizio Via San Marco	Attrezzatura	Parzialmente occupata da diverse villette - Fotocopia e foto -
5/b		nulla da rilevare		
5/c		nulla da rilevare		non verificate le aree del Piano Particolareggiato Isabella
5/d		nulla da rilevare		non verificate le aree del Piano Particolareggiato Isabella
5/d	5.d/	Sovareto	Area Parcheggio	Parzialmente occupata da vecchi fabbricati come esistenti nella Tav. 5/d - Fotocopia e foto -
5/e		nulla da rilevare		
5/f		nulla da rilevare		
5/g		da rilevare		
5/g	5.g/1	Cozzo Tabbase	Area Carceraria	Parzialmente occupata da vecchi fabbricati Fotocopia e foto -



Tav. di progetto	Scheda di rilievo planimetrico e fotografico	Zona verificata	Destinazione di progetto	Descrizione stato di fatto
5/g	5.g/2	Via Montella	Attrezzatura	Parzialmente occupata da deposito attrezzi per l'agricoltura - Fotocopia e foto -
5/g	5.g/3	C/da Belvedere Via Pagani	Attrezzatura	Parzialmente occupata da vecchio fabbricato, come esistente nella Tav. 5/g, in parte diruto
5/g	5.g/4	Viale Siena	Parcheggi	Tutte le aree destinate a parcheggio lungo il Viale Siena - lato destro e sinistro - in direzione Caltabellotta risultano occupate da recinzioni miste, in muratura ed in ferro di delimitazione di lotti privati
5/h		nulla da rilevare		
4/a		nulla da rilevare		
4/b		nulla da rilevare		
4/c		nulla da rilevare		
4/d		nulla da rilevare		

*Firmato:*

