

III Commissione Consiliare Permanente

LL.PP. URBANISTICA

VERBALE N.01

Il giorno 12 del mese di gennaio dell'anno 2023, alle ore 10:30, presso gli uffici di Presidenza nella sala "viola" del Comune di Sciacca, si è riunita la III Commissione Permanente "LL.PP. ed Urbanistica", giusta convocazione prot. nr 8/pres del 10.01.2023.

Alle ore 10:30 risultano presenti i consiglieri: Bivona Ignazio che assume la presidenza, Curreri Alessandro, Maglienti Lorenzo e Paolo Mandracchia.

Per gli uffici sono presenti L'ing. Giovanni Bono e l'Arch. Accursia Giuseppa Russo.

La Commissione si riunisce per discutere il seguente ordine del giorno:

1. **Adeguamento oneri concessori (contributo costo di costruzione) per l'anno 2023, ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 16/2016;**
2. **Varie ed eventuali.**

La commissione nella odierna seduta esamina il primo punto all'ordine del giorno, prende parola l'ufficio nella persona dell'ing. Bono che preliminarmente rileva che per mero errore materiale l'atto deliberativo prevede una duplicazione del primo comma del premesso.

A questo punto la commissione acquisisce l'originale della proposta di deliberazione da parte dell'ufficio atti di consiglio consentendo all'ing. Bono di carcerare il comma erroneamente riportato e l'atto deliberativo viene siglato e restituito all'ufficio.

Entrando nel merito dell'atto deliberativo l'ing. Bono riferisce che fino all'anno 2020 il consiglio comunale provvedeva all'aggiornamento contestuale sia degli oneri concessori che dei costi di costruzione.

Con decorrenza 2021, data la diversa scadenza nell'adeguamento tra gli oneri concessori, che vanno aggiornati ogni 5 anni e i costi di costruzione, che vanno aggiornati annualmente, si provvede con la presente delibera ad adeguare all'indice istat i solo costi di costruzione.

Su espressa richiesta della commissione l'ufficio riferisce della impossibilità della modifica del costo di costruzione già determinato nel corso degli anni e che risulta obbligatorio per legge adeguarlo al coefficiente di adeguamento istat, che aggiornato al mese di settembre 2022 è pari a 1,086 ( pari all'8,6 % ).

Dato atto di quanto riferito dall'ufficio e della impossibilità da parte della commissione di evitare l'aumento degli importi indicati nell'atto deliberativo essendo lo stesso limitato all'aumento istat, la commissione esprime all'unanimità dei presenti parere favorevole.

A questo punto il Presidente rileva che è pervenuta una richiesta da parte degli ordini professionali di convocazione di un tavolo tecnico al fine di esaminare le problematiche legate all'applicazione delle seguenti norme:

- a) Art. 3 L.R. 23/2021
- b) Art. 20 L.R. 4/2003

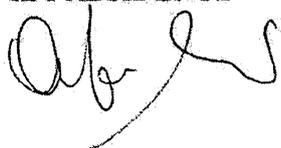


Prende parola il Consigliere Curreri che propone di trattare nelle prossime sedute , convocando gli uffici e l'amministrazione comunale, la problematica relativa all'emergenza loculi cimiteriali.

La commissione accoglie la proposta del consigliere Curreri e il presidente si fa carico di mettere il punto emergenza loculi cimiteriali all'ordine del giorno.

Alle ore 11:45 vengono chiusi i lavori della Commissione.

IL PRESIDENTE



I COMPONENTI

