

## VERBALE N. 08

L'anno duemilaventidue il giorno cinque del mese di ottobre in Sciacca, si riunisce la II Commissione Permanente "Bilancio e Finanze" presso la stanza n. 36 del palazzo Municipale, giusta nota di aggiornamento della seduta precedente, con il seguente ordine del giorno residuale:

1. Assestamento Generale di Bilancio 2022/2024 e Verifica degli Equilibri ai sensi degli Art. 175, comma 8 e 193 del D.Lgs 267/2000;
2. Revisione Ordinaria delle Partecipate Societarie Possedute al 31.12.2020 dal Comune di Sciacca in ottemperanza all'Art. 20 del D.Lgs n. 175/2016. Riproduzione a seguito della Delibera n. 27 del 16.06.2022 di non approvazione da parte del Commissario Straordinario;
3. Varie ed eventuali.

Alle ore 9:00 sono presenti i consiglieri Filippo Bellanca, Fabio Leonte e Calogero Bono, l'assessore al ramo Sabella e l'Amministratore Unico della propiter dr. Tommaso Pedalino. Sono altresì presente la dr.ssa Bono e il Dr. Carlino dell'ufficio ragioneria risulta assente il consigliere Bentivegna.

Si procede con l'esame del punto n. 2 che già era stato affrontato nella seduta precedente. A questo punto il dr. Pedalino illustra la situazione riguardante la propiter e deposita contestualmente una relazione sulle attività svolte dalla propiter. In particolare illustra la situazione di un finanziamento avuto dal comune di Sciacca riguardante un lavoro pubblico e che ancora non ha avuto la conclusione dell'iter. L'assessore Sabella sul punto prende impegno di verificare presso l'IRFIS lo stato dell'arte della situazione. Inoltre illustra la commissione su una nuova iniziativa posta in essere con il MISE per progetti presentati a finanziamento per circa 10 milioni di euro. Successivamente è presente anche l'ing Gioia dirigente del comune che illustra la commissione relativamente al lavoro pubblico di cui sopra e in particolare le criticità che ancora impediscono la chiusura della procedura.

La commissione al termine della istruttoria evidenzia la criticità anche sulla forma giuridica della propiter (Spa) che comporta della spese di gestione probabilmente non consone seppur continua a svolgere una attività ritenuta significativa.

A questo punto la commissione decide di pronunciarsi sul proposta, ritenendo comunque il punto di natura tecnica, ed all'unanimità dei presenti esprime **parere favorevole** sulla proposta in esame. Tuttavia la commissione invita l'amministrazione ad una verifica più approfondita sulla tematica che dovrà a breve ritornare per gli adempimenti riguardanti l'anno 2021.

A questo punto si apre il punto n. 1 e l'ufficio illustra la proposta evidenziando in particolare la variazione di bilancio contenuta nella proposta di delibera.

La commissione tuttavia a questo punto decide di aggiornarsi per affrontare meglio la proposta che è comunque ha una sua complessità in quanto riguarda piu in generale la verifica della tenuta finanziaria dell'ente.

Alle ore 10:35 la seduta viene chiusa.

I COMPONENTI

Calogero F. Bono

Fabio Leone

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

Filippo Bellanca

**AGENZIA PRO.PI.TER TERRE SICANE S.P.A.**  
**AGENZIA PER LA PROGRAMMAZIONE ECONOMICA E PER LA PIANIFICAZIONE**  
**TERRITORIALE ED AMBIENTALE PER LO SVILUPPO DELLE RISORSE LOCALI TERRE**  
**SICANE**

Sede Legale: c/o Comune di Sciacca – Via Roma, 13

Sede Amministrativa: Piazza A. Scandaliato, Sciacca – tel. fax 0925/81097

E-mail [propitersciacca@tiscali.it](mailto:propitersciacca@tiscali.it) Pec: [agenziapropiter@pec.it](mailto:agenziapropiter@pec.it) [www.agenziapropitersciacca.it](http://www.agenziapropitersciacca.it)

---

**ATTIVITÀ E REQUISITI PER MANTENIMENTO SOCIETÀ FRA GLI ORGANISMI**  
**PARTECIPATI DAL COMUNE DI SCIACCA**

Relativamente alla “Richiesta di Relazione su attività e requisiti per mantenimento società fra gli organismi partecipati dell’Comune di Sciacca” questa Società, con nota prot. n. 76 del 23/05/2022, ha rappresentato quanto segue:

- In riscontro alla nota prot. n. 0027044 del 20.05.2022, assunta al prot.n. 73/2022 del 20.05.2022, si evidenzia che questa società costituita ai sensi della delibera CIPE 21.03.1997 e successive modifiche ed integrazioni, ha per oggetto la gestione di strumenti di programmazione negoziata volti alla promozione dello sviluppo economico, sociale ed occupazionale dei territori ricompresi degli Enti che hanno sottoscritto il Patto Territoriale Terre Sicane con l’Accordo di Programma del 17.06.1997, promosso dal Presidente della Provincia Regionale di Agrigento e dai sindaci dei Comuni di Calamonaci, Caltabellotta, Cattolica Eraclea, Ribera e Sciacca che sono soci della stessa, attraverso il finanziamento di iniziative imprenditoriali ed interventi infrastrutturali.
- I compiti di questa Società, gestore di pubblico servizio per conto del Ministero dello Sviluppo Economico e della Regione Siciliana a supporto degli Enti – Soci per la realizzazione degli interventi infrastrutturali e delle Imprese per la realizzazione delle Iniziative Imprenditoriali, **senza scopo di lucro**, sono regolati dal D.M. n.320 del 31/07/2000 e s.m.i.
- **Ad oggi questa Società risulta avere attività in corso relativamente alla procedura conclusiva degli interventi infrastrutturali ammessi ai benefici dei Patti Territoriali Generalista, Verde e Rimodulazione delle Terre Sicane. Gli interventi infrastrutturali presentati dal Comune di Sciacca ammessi ai benefici del Patto Verde Terre Sicane, sono sei di cui uno in fase di completamento del procedimento finale, cinque completati per un contributo totale di € 2.687.105,58 e un intervento infrastrutturale ammesso ai benefici della Rimodulazione delle Terre Sicane, completato nel 2019 per un contributo pari ad € 2.154.804,66.**
- Il Decreto Legislativo n. 175 del 19 agosto 2016 avente ad oggetto Testo Unico in materia di società a partecipazione pubblica, in particolare all’art. 26 del Decreto dal titolo “*Altre disposizioni Transitorie*” il comma 7 dispone quanto segue: “**Sono fatte salve, fino al completamento dei relativi progetti, le partecipazioni pubbliche nelle società costituite per il coordinamento e l’attuazione dei patti territoriali e dei contratti d’area per lo sviluppo locale, ai sensi della delibera Cipe 21 marzo 1997**”, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 210 del 08.09.2016 ed è entrato in vigore il 23.09.2016.
- Il Ministero dello Sviluppo Economico ha emesso il Decreto “Crescita” prevede la “... ripartizione delle risorse residue dei Patti territoriali, ai sensi dell’Art. 28, comma 3 del Decreto Legge 30 aprile 2019 n. 34”. Pertanto l’Agenzia Pro.Pi.Ter. Terre Sicane S.p.A,

riscontrando la circolare MiSE prot. 379889 del 30.10.2019 con oggetto: “*Semplificazione per la definizione dei PT, Decreto Mise 05/09/2019*”, con nota prot. n. 151/2019 del 20.12.2019, ha rappresentato al competente Ministero che “... i risultati raggiunti da questa Agenzia Pro.Pi.Ter. Terre Sicane S.p.A. che nell’ultimo decennio ha ben realizzato (con pregevoli risultati in termini di efficacia ed efficienza gestionale) due Patti Territoriali Generalista per € 19.845.923,80 e Verde per € 22.208.079,07 e per ultimo ha beneficiato di un’ulteriore dotazione finanziaria, pari a 5 milioni di euro, per la realizzazione d’interventi infrastrutturali tutti in fase di ultimazione. Grazie al fatto che questa Società - Soggetto Responsabile “si trova nel pieno e libero esercizio della propria attività, non essendo sottoposto a liquidazione o a procedura concorsuale, ed ha idonea e comprovata struttura organizzativa nonché adeguata capacità economica e finanziaria”, requisito preliminare indispensabile, possiamo usufruire delle risorse residue dei patti territoriali secondo le modalità specificate nel DECRETO 30 novembre 2020 “*Criteri per la ripartizione e il trasferimento delle risorse residue dei patti territoriali da utilizzare per il finanziamento di progetti volti allo sviluppo del tessuto imprenditoriale territoriale, anche mediante la sperimentazione di servizi innovativi a supporto delle imprese, nonché disciplina per la loro attuazione*”.

- Il Ministero dello Sviluppo Economico ha emesso il Decreto Direttoriale del 30/07/2021 – Bando per la realizzazione di progetti pilota che stabilisce i contenuti, le modalità, i termini di presentazione delle domande per il finanziamento dei predetti progetti pilota, nonché la disciplina per l’attuazione della nuova misura. Dall’assemblea dei soci pubblici del 05/11/2021 è emersa la volontà di partecipare al bando sopra richiamato e successivamente con il verbale dell’Assemblea dei soci pubblici del 22/11/2021 è stato deliberato l’approvazione dell’atto di indirizzo strategico in cui sono definite le linee guida su cui definire l’avviso pubblico per la selezione dei progetti imprenditoriali. Sulla base degli indirizzi strategici dell’Assemblea è stata predisposta la proposta progettuale e la stessa è stata presentata in data 14/02/2022, entro i termini prevista dal bando. Nello specifico il Comune di Sciacca ha presentato il progetto “*Riqualificazione urbana e miglioramento della qualità della vita del quartiere S. Caterina*” per un costo di € 3.500.000,00.
- Le quote versate dai soci pubblici sono volte ad assicurare all’Agenzia (concessionaria di pubblico servizio) le risorse finanziarie necessarie per il completamento della sua attività istituzionale.

## **PROCEDIMENTI APERTI:**

### **1) PATTO TERRITORIALE VERDE DELLE TERRE SICANE**

**PT/A11/07 APQ - Progetto strade comunali esterne contrada Poio – Tabasi (Comune di Sciacca). IMPORTO EURO 1.300.000 – SALDO ANCORA DA INCASSARE**

Importo ammesso in istruttoria € 1.300.169,91

Importo stato finale € 1.138.558,87

Erogazioni CASSA DDPP € 1.028.497,37

SALDO 10% da erogare € 110.061,50

Documentazione finale di spesa trasmessa dal RUP alla Propiter in data 16/02/2017.

La Propiter ha trasmesso all'IRFIS Mediocredito della Sicilia S.p.a. (soggetto istruttore) la documentazione finale di spesa con nota prot. n. 54/2017 del 23.02.2017.

La Propiter ha trasmesso all'IRFIS Mediocredito della Sicilia S.p.a. (soggetto istruttore) integrazione alla documentazione finale di spesa con nota prot. n. 207/2017 del 28.06.2017.

La Propiter ha trasmesso all'IRFIS, per conoscenza al MISE e al RUP, a mezzo PEC, la richiesta info con la nota prot. n. 174/2018 del 12.10.2018.

La Propiter ha trasmesso all'IRFIS, per conoscenza al MISE e al RUP, a mezzo PEC, la richiesta info con la nota prot. n. 95/2019 del 21.08.2019.

La Propiter ha trasmesso all'IRFIS, per conoscenza al MISE e al RUP, a mezzo PEC, la richiesta info con la nota prot. n. 17/2020 del 12.02.2020.

Il MiSE ha trasmesso all'IRFIS e per conoscenza a questo S. R. la nota prot. n. 160165 del 04.06.2020 (assunta al prot. n. 64/2020 del 05.06.2020) con oggetto: *“sollecito verifica documentazione finale”*.

La Propiter ha trasmesso all'IRFIS la nota prot. n. 145/2020 del 01.12.2020 con la quale ha chiesto informativa circa la verifica della documentazione finale di spesa presentata dal Comune di Sciacca.

Il MiSE ha trasmesso all'IRFIS e per conoscenza a questo S. R. la nota prot. n. 0339662 del 12.10.2021 (assunta al prot. n. 93/2021 del 13.10.2021) con oggetto: *“sollecito trasmissione Relazione di sintesi dell'intervento”*.

La Propiter ha trasmesso al MISE la nota prot. n. 98/2021 del 18.10.2021 con la quale ha comunicato di rimanere in attesa della relazione di sintesi del soggetto istruttore.

La Propiter con la nota prot. n. 34/2022 del 22.02.2022 ha comunicato al MISE di rimanere in attesa della relazione di sintesi del soggetto istruttore.

Il MiSE ha trasmesso all'IRFIS e per conoscenza a questo S. R. la nota prot. n. 0123414 del 29.03.2022 (assunta al prot. n. 46/2022 del 30.03.2022) con oggetto: *“sollecito trasmissione Relazione di sintesi dell'intervento”*.

## **2) PROGETTO PILOTA, IN ISTRUTTORIA AL MINISTERO ED IN ATTESA DI FINANZIAMENTO**

**COMUNE DI SCIACCA**

**RIQUALIFICAZIONE URBANA E MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DELLA VITA DEL QUARTIERE “S. CATERINA”**

**Costo interv. € 3.500.000,00**

**In attesa di istruttoria da parte del Ministero**

**La proposta progettuale prevede il rifacimento della pavimentazione delle summenzionate strade e il rifacimento di tutti i relativi sotto servizi: impianti idrici, elettrici, fognari, dati, telefonici e illuminazione pubblica.**

L'area oggetto dell'intervento è localizzata nel centro storico del Comune di Sciacca. In particolare è prevista la riqualificazione delle infra specificate arterie viarie del tessuto del centro storico: Via Molinari, Via San Cataldo e annessa piazzetta Virzi, Via San Nicolò e annessa omonima piazzetta, Via santa Caterina e annessa omonima piazzetta, Via

Castello, Vicolo Baldacchino centrale, Vicolo santa Caterina e vicolo Sclafani, Vicolo Sanzone e cortile Chià Chià, Vicolo recinto San Nicolò e Vicolo Lundari.

6 OTT. 2022

**AGENZIA PRO.PL.TER.**  
**TERRE SICANE S.p.A.**  
**L'AMMINISTRATORE UNICO**  
*Dot. Tommaso Pedalino*

